

Choisy en Grand



Votre quotidien mérite le meilleur !

Notre ville dispose de nombreux atouts qui pourraient faire d'elle une ville conviviale où il fait bon vivre. Pourtant, beaucoup de Choisyennes et de Choisyens ressentent aujourd'hui une dégradation du cadre de vie et un manque d'ambition pour l'avenir de notre ville.

Notre projet est un antidote à ce sentiment de déclin.

Il part du quotidien réel des habitants : la sécurité, les commerces, la propreté, la santé, le pouvoir d'achat, le logement, l'écologie, la place des femmes et l'avenir de nos jeunes. Il repose sur des engagements concrets, par quartier, et sur 12 mesures prioritaires que nous mettrons en œuvre dès le début du mandat pour améliorer la vie à Choisy-le-Roi, au-delà des demi-mesures mises en place ces dernières années.

Mais au-delà des projets, nous voulons aussi être clairs sur une chose essentielle : notre manière de gérer la ville et notre relation avec ses habitants. Nous croyons en une ville qui avance dans l'écoute, le respect et le dialogue.

Être maire, pour nous, ce n'est pas diviser ni opposer. C'est rassembler, décider avec sérieux et agir avec humanité.

Choisy-le-Roi ne peut pas se rassembler durablement lorsqu'elle est dirigée dans la colère, l'agressivité ou la confrontation permanente.

Notre ville mérite mieux. Ensemble, calmement et résolument, nous pouvons lui redonner confiance et ambition.

Avec tout notre engagement
Ali ID ELOUALI et Bénédicte HACHE.



Ali ID ELOUALI

Notre équipe



Bénédicte HACHE
Professeure d'anglais
en lycée professionnel



Yacine CHALBI
Ingénieur DevObs QA



Hamida BOUGUEROUA
Test Manager



Joséphin ANDRIANTAFIKA
Expert en Finances publiques



Cécile MERELLI
Cheffe de projets Culturels



Alain OMRANE
Ingénieur Commercial



Léa CHEVALERIAS
Conseillère insertion Professionnelle



Yannig PONS
Statisticien



Delphine ROQUES
Agente RATP



Kristian BOLLE-DALLIAH
Chef de service Affaires scolaires



Laetitia DO
Assistante sociale



David PIRES
Conseiller Vendeur



Nathalie LAZIC
Responsable service action sociale/retraite



Tayfun KESKIN
Chargé de projet



Cécile MORLET
Assistante Cheffe de Projet à l'INSEP



Ilyès SGHIR
Ingénieur en Intelligence Artificielle



Stéphanie HASSANIN
Commerçante



Kheireddine ALLAL
Enseignant



Sandrine TREVISIOL
Adjointe administrative principale



Grégory SCAPPATICCI
Responsable Projet



Fany TAVERNY
Responsable Cheffe du personnel



Mohand OUDIA
Professeur



Anne BURGER
Chargée d'affaires exploitation et sécurité



Maxime LEROLLE
Journaliste



Anabel DE ARAUJO
Adjointe de Service



Patrice LANG
Logisticien



Aniceta LIPINSKA
Assistante de direction



Julien FAVAUX
Enseignant du supérieur



Cécile HAMOURI
Cheffe Hotesse d'accueil



José PEREIRA DA COSTA
Mécanicien



Elisabeth YGORRA
Conseillère en insertion (Retraitée)



Éric DELAËT
Retraité



Ludivine LAVALLÉE
Directrice artistique



Mouhamadou NIAKATÉ
Livreur



Françoise BLONDEAU
Chimiste (Retraitée)



Florian VERNAY
Sapeur Pompier



Laurent HUDE
Responsable Service Ikéa



Sooriadeo DALLIAH
Retraité

Mais aussi :

Martine RICHET (Assistante maternelle),
Patrick MARÉCAL (Informaticien),
Roseline ANTONY (Médecin),
Nadia LAMARI (cadre commercial)

Aménagement Vivre et grandir à Choisy

Nous voulons redonner aux Choisyens le plaisir de vivre et grandir dans leur ville. Une ville où l'on aime flâner, où les places et les rues deviennent des lieux de rencontre et de convivialité, où les commerces et les espaces publics retrouvent leur attractivité et leur âme.

Une ville conviviale et à taille humaine

Nous nous appuierons sur les règles d'urbanisme pour :

Freiner la croissance démographique de la Ville afin d'assurer des services publics de qualité pour tous.



Encadrer les programmes immobiliers pour préserver l'identité des rues et les espaces verts.

Protéger les espaces naturels et reverdir la ville : plantation d'arbres, création d'îlots de fraîcheur et végétalisation des rues là où c'est possible.

Sécuriser les cheminements piétons et apaiser la circulation dans les quartiers résidentiels.

Un cœur de ville familial et animé

Nous porterons des projets d'aménagement pour :

Redonner de l'attractivité à nos quartiers emblématiques : le quartier de l'Église, la dalle, la galerie commerciale et l'avenue Victor Hugo, en les transformant en lieux sûrs, agréables et vivants.

Créer un centre-ville dynamique : piétonisation une fois par mois en phase de test de la place de l'Église, rues Louise Michel et Émile Zola, installation de commerces de qualité et des cafés-restaurants avec terrasses.

Proposer des animations familiales : marchés gourmands, événements culturels et activités pour petits et grands.



Des berges de Seine redevenues fierté de Choisy

Transformer les berges de Seine en un lieu de convivialité et de bien-être pour que chaque habitant, chaque famille, chaque enfant puisse en profiter.

Des espaces verts et aires de jeux pour les familles : parcs ombragés avec bancs, tables de pique-nique et fontaines.

Aires de jeux innovantes (jeux en bois, espaces sensoriels pour les tout-petits).

Zones de détente et de bien-être : espaces de yoga et d'activités physiques en bord de Seine.

Cafés et guinguettes éphémères ou permanentes :

- Terrasses conviviales avec vue sur la Seine.
- Bars à jus locaux et food trucks
- Soirées « Apéro au Bord de l'Eau » (musique live, jeux, rencontres).

Cheminements piétons et cyclables sécurisés notamment au niveau du quartier de la Prairie.

Repenser la place des Accords de Paris : végétalisation et création d'une salle de réception pour les événements du quartier.

Sécurité

Priorité à la sécurité, l'ordre et le respect

Les Choisyens ne supportent plus les attroupements, les trafics, les nuisances, le stationnement et les dépôts sauvages. Ces comportements dégradent notre cadre de vie, menacent notre sécurité et abîment l'image de notre ville.
Parce que la sécurité est la condition première pour vivre ensemble, nous lui consacrons une action ferme et sans tabou.

Renforcer la présence policière et la vidéoprotection

✓ Réorienter les missions de la police municipale en priorité sur les zones sensibles : La dalle, Place de l'Église, quartier Saint-Louis, avenue Victor Hugo, les quais de Seine.

✓ Caméras de vidéoprotection supplémentaires aux points stratégiques et aux quartiers en déficit de caméras comme la Prairie et les quais de Seine.

✓ Patrouilles mixtes (police municipale + médiateurs sociaux) pour prévenir les conflits et orienter les jeunes vers des activités positives (sport, culture, insertion).



Lutter contre les attroupements et les trafics

✓ Mise en place d'arrêtés municipaux interdisant, dans le cadre de la loi, les attroupements sur l'espace public.

✓ Collaboration renforcée avec la police nationale et la justice pour démanteler les réseaux de trafics.

✓ Mobiliers urbains et éclairage renforcé pour dissuader les attroupements.

Éradiquer les nuisances sonores et le stationnement sauvage

✓ Contrôles renforcés : amendes majorées pour les deux-roues et voitures mal garées. Fourrières rapides pour les véhicules abandonnés.

✓ Brigade anti-bruit : interventions ciblées contre les rodéos, musiques fortes et perturbations nocturnes.

Responsabiliser les parents

Contrats de responsabilité parentale

Pour les parents dont les enfants sont impliqués dans des faits de délinquance, avec des engagements concrets :

- Suivi scolaire obligatoire (justificatifs de présence).
- Participation aux ateliers parentalité.
- Réparations (ex : nettoyage de tags, remboursement des dégradations).
- Stage de 2 jours sur la responsabilité pénale des parents (amendes, peines) et les outils pour encadrer les ados.

Signalement systématique aux familles

Protocole « Alertes Parents » :

Écoles, police et centres sociaux, de loisirs et clubs sportifs informent les parents en cas de comportement problématique de leurs enfants.

Collaboration avec la Justice et l'Éducation Nationale

Signalements systématiques des enfants en difficulté (décrochage, violence) aux parents et à la mairie. Création d'une cellule de suivi (mairie + éducation nationale) pour :

- Proposer des alternatives (stages, activités).
- Responsabiliser et accompagner les parents.
- Saisir le juge des enfants en cas de non-respect du Contrat de responsabilité parentale.

Commerces

Revitaliser nos commerces, redynamiser notre ville

Trop d'artisans, trop de boutiques qui faisaient vivre nos quartiers disparaissent et sont remplacés par des commerces de mauvaise qualité. Avec Choisy en Grand, nous faisons le choix de la qualité, du local et de la vitalité économique pour redonner vie à nos rues et à notre centre-ville.

Redonner de la force à nos commerces

Nous agirons pour un plan « Commerces de qualité » avec :

✓ La transformation de la galerie commerciale grâce à un partenariat avec une enseigne privée, sur la base d'un projet attractif avec des commerces de qualité, des espaces publics accueillants et une sécurité renforcée.

✓ La requalification de l'avenue Victor Hugo et de ses commerces pour en faire un véritable lieu de vie aux Gondoles.

✓ Une zone de sauvegarde du commerce où la Ville exerce son droit de préemption pour racheter les locaux vacants et choisir les enseignes qui s'installent.

✓ Un fonds public d'investissement que l'on abonde chaque année, pour racheter les locaux stratégiques et éviter les commerces bas de gamme.

✓ L'incitation à l'embellissement de l'espace public : réduction ou exonération de la taxe pour les commerçants qui s'engagent sur des critères de qualité, de service, de respect et de propreté de l'espace public.

✓ Des mesures incitatives pour attirer des commerces et des enseignes de qualité :

- Réduction fiscale si l'enseigne s'engage à respecter la charte "commerce de qualité".
- Baux à loyers modérés sur des locaux vacants appartenant à la commune.



Redynamiser les marchés

Aujourd'hui, le marché du centre de Choisy-le-Roi ne répond plus aux attentes des habitants : trop grand, trop bruyant, et trop souvent limité à une offre bas de gamme. Pourtant, il pourrait redevenir le cœur vivant de notre ville.

✓ Un marché redimensionné : recentré dans la halle sans débordement ni sur la place de l'Eglise, ni sur la place Carnot, ni sur l'avenue Jean Jaurès.

✓ Une offre de qualité : producteurs locaux, artisans et commerçants engagés pour une diversité d'excellence.

✓ Faire du marché un lieu convivial grâce à une halle gourmande qui combine vente de produits du terroir et des espaces de restauration.

✓ Faire respecter la tranquillité des riverains et du quartier, pour un marché qui rassemble sans déranger.

La réduction de la taille du marché du Centre est une opportunité pour repenser et renforcer nos deux marchés de quartier.

Les marchés des Gondoles et des quartiers Sud :

✓ Donner à ces deux marchés une identité et une mission différente du marché du centre, plus centrées sur les besoins des quartiers.

✓ Mener une réflexion avec les habitants des Gondoles et des quartiers sud pour aboutir à une offre plus adaptée à leurs attentes et leurs besoins.

✓ Développer des animations régulières (dégustations, stands à thème, ateliers de réparation...) pour en faire de vrais espaces de vie locale ouverts sur les quartiers.

Espace public Une ville propre et une voirie digne de Choisy

Sous le mandat actuel, des efforts ont été faits pour améliorer la propreté et la voirie. Mais ces avancées restent inégales : certains quartiers en bénéficient, d'autres non. La propreté ne doit pas dépendre de l'endroit où l'on habite : c'est un droit pour tous.

Pour une propreté dans tous les quartiers

✓ **Renforcer le nettoyage** : tournées plus fréquentes ciblées sur les zones problématiques et généralisation des poubelles dans l'espace public.

✓ **Zéro tolérance pour les dépôts sauvages**: caméras mobiles, sanctions renforcées et actions de sensibilisation.

✓ **Impliquer les habitants** : application simple pour signaler rapidement les problèmes de propreté dans l'espace public.



Rénover la voirie

À Choisy, l'état de la voirie et de l'éclairage ne permet plus de se déplacer en pleine sécurité. Nous mettrons en place un plan de rénovation des rues les plus dégradées :

✓ **Des rues rénovées** pour une meilleure circulation pour tous (voitures, vélos, piétons),

✓ **Des trottoirs accessibles à tous** (personnes âgées, parents avec poussettes, personnes à mobilité réduite),

✓ **Un éclairage public** amélioré pour se déplacer en toute sécurité.

Fluidifier le stationnement : soutien aux commerces

✓ **Amendes majorées** pour les deux-roues et voitures mal **garées et fourrières** rapides pour les véhicules abandonnés.

✓ **Mutualiser les parkings des résidences sociales** en les ouvrant aux habitants du quartier, en soirée/week-end.

✓ **Zones de dépose-minute et 30 minutes gratuites devant les commerces** pour soutenir l'activité locale.

Fiscalité Préserver votre pouvoir d'achat et soutenir nos commerces

À Choisy, la fiscalité est souvent vécue comme lourde par les familles et les commerçants. Notre objectif est de protéger le pouvoir d'achat, soutenir le commerce local et accompagner la transition écologique, sans alourdir la charge des Choisyens.

✓ **Gel de la part communale des impôts locaux**, grâce à une gestion rigoureuse et maîtrisée du budget.

✓ **Exonération fiscale pour les travaux écologiques** (isolation, panneaux solaires, rénovation énergétique).

✓ Réduction de la taxe sur les enseignes **pour les commerces qui s'engagent à respecter la charte Qualité de la Ville**.

✓ Évaluation des politiques publiques municipales et recours accru aux subventions pour préserver un **service public de qualité sans dérive financière**.



Femmes Agir maintenant pour les femmes

À Choisy, trop de femmes vivent dans l'insécurité, l'isolement ou portent seules le poids du quotidien. Nous voulons une ville où chaque femme se sent en sécurité, écoutée et libre de s'épanouir dans sa vie personnelle, professionnelle et citoyenne.

Sécurité : la liberté de se déplacer sans crainte

Nos engagements pour garantir à chacune la liberté de se déplacer, de vivre et d'agir sans crainte :

✓ Police municipale recentrée sur la lutte contre les attroupements et le harcèlement de rue.

✓ Éclairage renforcé sur les axes sensibles (rues sombres, parcs, abords des transports).

✓ Vidéoprotection ciblée dans les zones à risque (Dalle, avenue Victor Hugo, abords des écoles).

✓ Campagne « Choisy, ville sûre pour les femmes » : affiches et signalétique rappelant les numéros d'urgence et les droits des victimes.

Soutien : protéger et accompagner celles qui en ont besoin

✓ Renforcer la mission de la Maison des Femmes pour l'accueil des femmes victimes de violences : permanence santé, accompagnement juridique avec avocates sur place, permanence de la police nationale.

Agents municipaux Une ville qui reconnaît ses agents

Les agents municipaux sont au cœur du service public. Sans eux, pas de ville propre, pas de sécurité, pas de services aux familles. Nous voulons mieux les accompagner, reconnaître leur engagement et améliorer leurs conditions de travail.

Mieux reconnaître nos agents

✓ Reconnaissance financière du travail des agents notamment pour les catégories les moins rémunérées.

✓ Développer des parcours de carrière clairs avec des perspectives d'évolution et une politique de promotions transparente.

✓ Assurer l'égalité professionnelle entre les femmes et les hommes en matière de rémunération et de promotion.

✓ Permettre aux Choisyens d'accéder aux opportunités professionnelles de la Ville (stage, alternance, emploi).

✓ Maintien du COS en complémentarité avec le CNAS pour augmenter le pouvoir d'achat des agents et de leurs familles.

Améliorer les conditions de travail

✓ Audit des postes exposés à la pénibilité et mesures correctives.

✓ Renforcement des effectifs dans les services en tension.

✓ Empêcher les dérives du management toxique.

✓ Dialogue social renforcé avec des relations régulières et constructives avec les organisations syndicales.

✓ Accès facilité aux services municipaux pour le personnel (crèches, activités, logements municipaux).

Repenser l'organisation pour plus d'efficacité

✓ Moderniser les outils numériques et techniques pour réduire la charge administrative inutile.

✓ Simplifier les circuits décisionnels pour accélérer les réponses opérationnelles.

✓ Développer la culture de la transversalité entre les services.



Écologie & Bien-être animal

Une écologie des solutions

L'écologie ne sera pas un simple volet de notre action : elle en sera la matrice. Chaque décision, chaque projet, sera conçu pour protéger notre environnement, améliorer notre cadre de vie, et préparer Choisy-le-Roi aux défis climatiques. Parce que la transition écologique, c'est aussi plus de confort, plus de solidarité, et une ville plus agréable pour tous.

Une ville plus fraîche et plus verte

✓ 1 000 arbres plantés et végétalisation de nouveaux espaces publics là où c'est possible.

✓ De nouvelles cours d'école transformées en oasis.

✓ Une ferme urbaine sur le site de l'ancienne usine Renault, pour cultiver localement et créer des emplois.

Des mobilités douces et accessibles

✓ Un centre-ville piéton et apaisé, redonné aux habitants, aux commerces et aux terrasses.

✓ Des rues scolaires sans voiture aux heures d'entrée et de sortie des classes et sécurisation des abords des écoles.

✓ Développer la culture "vélo" grâce à un réseau cyclable sécurisé, des parkings à vélos près des équipements municipaux et des événements promouvant sa pratique.

Des bâtiments durables et économies

✓ Rénovation thermique des écoles et équipements municipaux d'ici 2030, avec des panneaux solaires en toiture.

✓ Des bornes de recharge électriques dans chaque quartier.

Une alimentation saine et locale

✓ Augmenter la part des produits bio et locaux dans les cantines et sensibiliser les enfants à une alimentation saine et durable.

✓ Un marché 100 % avec des produits locaux et circuit court un samedi par mois, en partenariat avec les agriculteurs franciliens.

Redonner vie à la ferme des Gondoles

La ferme pédagogique actuelle est vieillissante et sous-exploitée. Nous voulons en faire un véritable **centre d'éducation populaire à l'écologie**, ouvert aux familles, aux écoles et aux associations.

✓ Rénover entièrement la ferme pour améliorer le bien-être animal et l'accueil du public.

✓ Créer un pôle d'éducation à l'écologie : jardinage, compost, biodiversité, ateliers zéro déchet, découverte de la faune locale.

✓ Développer un espace attractif pour le quartier : événements pédagogiques, fêtes de la nature, chantiers participatifs.

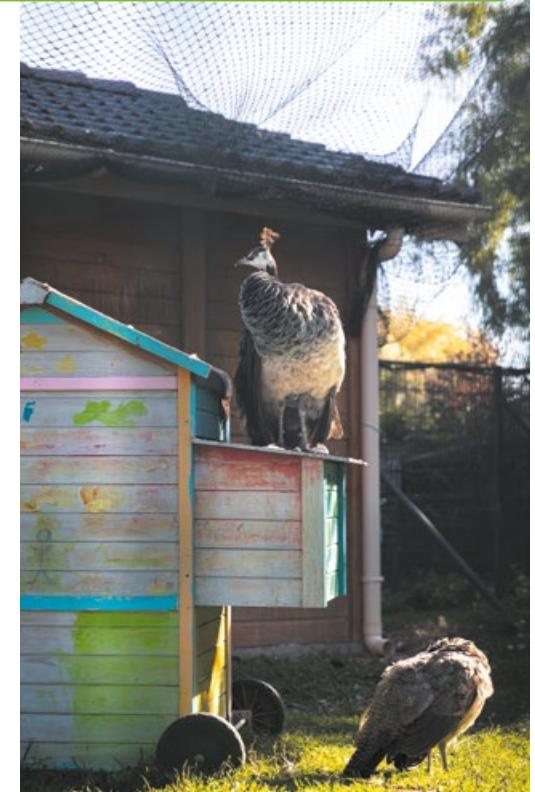
Protéger et mieux accueillir les animaux

✓ Créer des espaces adaptés : parcs canins, zones sécurisées pour chats, nichoirs pour oiseaux, chauves-souris et insectes.

✓ Lancer "SOS Animaux" : un numéro et une adresse mail dédiés pour signaler animaux perdus, dangereux ou maltraitance.

✓ Stériliser et vacciner les chats errants en partenariat avec les associations et les vétérinaires.

✓ Installer des abris et zones de nourrissage pour chats dans les lieux où ils sont recensés, avec participation des habitants et associations.



Santé & Solidarité

Une Ville qui prend soin de tous

À Choisy, l'accès aux soins est devenu un défi quotidien : trouver un médecin disponible relève bien souvent du parcours du combattant. Chacun doit pouvoir se soigner, être accompagné et vivre dignement. Notre projet place la santé, la solidarité, l'inclusion et le soutien aux seniors au cœur de l'action municipale, pour une ville vraiment humaine.

Se soigner à Choisy

Notre projet repose sur trois piliers : renforcer l'offre médicale, soutenir la santé mentale des jeunes et développer la prévention.

✓ **Construction d'un centre de santé** (médecins, dentistes, psychologues) avec pratique du tiers payant.

✓ Mise à disposition de **locaux à loyers réduits** pour attirer les praticiens.

✓ **Accompagnement des familles** pour les démarches liées au handicap.

✓ **Un centre d'accueil psychologique pour les jeunes** (consultations gratuites ou à tarif social) et des **permanences en milieu scolaire**.

✓ **Des événements de sensibilisation et de prévention** : forum santé, campagnes de dépistage gratuit (diabète, cancers, tension).

✓ **La lutte contre les nuisibles** : dératisation renforcée et pièges contre moustiques tigres et frelons asiatiques.

Une ville solidaire

✓ Faire de Choisy une ville où l'on peut bien vieillir.

✓ **Accompagner l'adaptation du logement**: accompagnement administratif et abon-

dement des aides nationales (Ma prime adapt') pour installer barres d'appui, douches accessibles, éclairages sécurisés...

✓ **Lutter contre l'isolement** : réseau voisins solidaires, développer l'entraide intergénérationnelle (aide aux devoirs dans les centres sociaux, réseaux de solidarité de quartier...).

✓ **Soutenir les aidants** : solutions de répit à domicile, soutien psychologique.

✓ **Faciliter la vie des personnes en situation de handicap** :

- Rendre la ville accessible et simplifier les déplacements (places PMR mieux réparties et contrôlées, adaptation des feux sonores, navette municipale accessible...).
- **Mettre les équipements municipaux en accessibilité totale**. Aider les commerçants à adapter leurs locaux afin que chacun puisse y accéder sans obstacle ni exclusion. Activités sportives, culturelles et scolaires adaptées.

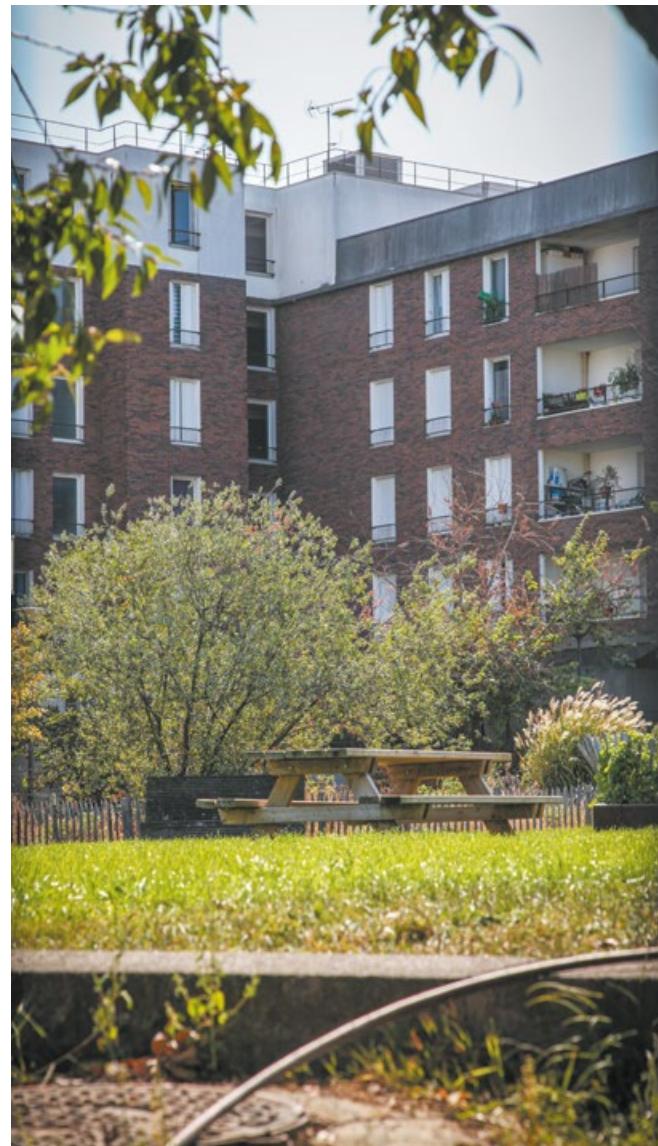
✓ **Accompagner tous les Choisyens au quotidien** :

- **Un CCAS plus efficace** : accompagnement à l'ouverture des droits, soutien renforcé aux seniors, distribution de colis solidaires en partenariat avec les commerces locaux.
- **Mieux manger pour tous** : **dons des surplus des cantines scolaires aux associations**, redistribution des invendus de Rungis, organisation de repas solidaires.

Logement

Un logement accessible et digne

Nous voulons que chaque Choisyen puisse trouver un logement digne, dans un cadre de vie préservé, et accéder à la propriété sans s'endetter toute une vie. La Ville doit également agir auprès des bailleurs sociaux pour défendre le droit des locataires à un logement digne, sûr et respectueux de ceux qui y vivent.



Rendre le logement accessible à tous

✓ **Favoriser l'accession sociale** à la propriété : développer le Bail Réel Solidaire (BRS) pour permettre aux Choisyens d'acheter leur logement 30 à 40 % moins cher.

✓ **Soutenir les familles monoparentales** : **réservier 10 % des logements sociaux aux familles monoparentales**, pour offrir des solutions rapides et adaptées aux situations les plus fragiles.

Faire respecter les obligations des bailleurs sociaux

✓ **Création d'une charte de qualité du logement social**, signée par tous les bailleurs, fixant des standards clairs : délais d'intervention, entretien des ascenseurs, chauffage, propreté, sécurité, etc.

✓ **Blocage des nouveaux projets pour les bailleurs** qui n'assurent pas l'entretien de leur parc.

Réussir à Choisy, grandir en confiance

Accompagner les parents, soutenir les enfants et prévenir les fragilités chez les adolescents : c'est ainsi que nous préparerons l'avenir de Choisy. La petite enfance, l'éducation et la jeunesse sont les fondations d'une ville qui se projette avec confiance.

Petite enfance

Renforcement du réseau des assistantes maternelles : Maison des Assistantes Maternelles (lieu de rencontre et formation). Accompagnement pour l'obtention de l'agrément.

Des solutions de garde flexibles :
 • **Crèches à horaires élargis :** Ouverture de 7h30 à 19h.
 • **Accueil occasionnel** pour les imprévus.

La Maison de la parentalité : un lieu unique pour vous accompagner: Un espace dédié aux parents pour rompre l'isolement, trouver des conseils et participer à des ateliers et à des groupes de parole.

Éducation

Garantir des conditions d'accueil exemplaires

Poursuivre la **rénovation thermique** des écoles et améliorer leur **accessibilité aux enfants en situation de handicap**.

Crée au moins une **salle fraîche par école** pour protéger les enfants lors des fortes chaleurs.

Installer du **mobilier de type "classe flexible"** pour faciliter l'inclusion des enfants en situation de handicap.

Développer des **cours d'école végétalisées** et des **jardins pédagogiques** dans chaque établissement.

Créer une **cuisine centrale municipale** pour garantir une alimentation **saine, bio, de saison et en circuit court**.

Soutenir les équipes éducatives

Maintenir les **ATSEM** et les **éducateurs sportifs** dans les écoles.

Pérenniser les **actions éducatives et culturelles** existantes.

Préparer l'avenir

Accélérer et accompagner la construction du **4^{ème} collège aux Gondoles Sud**, dans le respect des riverains et des élèves.



Investir dans la jeunesse

Accompagnement personnalisé pour tous les projets : études, formations, ou projets professionnels.

Stages et alternances : développer des partenariats avec les entreprises locales pour faciliter l'intégration de nos jeunes.

Plateforme dédiée pour connecter les jeunes aux offres de stages et d'alternance à Choisy et en Île-de-France.

Prévention active : sensibilisation aux dangers des **réseaux sociaux, drogues et tabac** et attention particulière aux jeunes en souffrance psychologique.

Création d'une bourse « Excellence & Solidarité » pour permettre aux élèves brillants d'accéder à des cours de soutien, des lycées privés ou des filières d'excellence.



Sport - Culture - Vie associative

Soutenir nos talents, faire vivre Choisy !

Soutenir celles et ceux qui s'engagent, c'est renforcer le lien social et la solidarité dans tous nos quartiers. Nous soutiendrons les talents locaux et ouvrirons la culture à tous. L'organisation d'événements sportifs et culturels feront vivre et rayonner Choisy.

Sport Soutenir la pratique sportive

- ✓ **Création d'une piscine municipale** sur un site central.
- ✓ **Plus de transparence dans les clubs** pour assurer aux choisyens l'accès aux activités sportives.
- ✓ **Des city stades et des parcours sportifs en plein air** (parcs, zones de street workout) dans les quartiers.
- ✓ **Une politique ambitieuse pour le sport féminin : campagnes « Elles bougent à Choisy »** pour promouvoir la pratique sportive des filles.

Football : un partenariat avec le Paris FC

Construire un partenariat avec le **Paris FC** pour offrir aux jeunes de Choisy des **opportunités sportives, éducatives et humaines**.

✓ **Stages, initiations et rencontres** avec les joueurs et éducateurs du Paris FC dans les écoles, clubs et centres de loisirs.

✓ **Détection et accompagnement des talents choisyens**, avec un accès facilité aux sections jeunes du club et des **bourses d'équipement** pour les familles modestes.

✓ **Événements fédérateurs** : matchs amicaux, tournois interquartiers et temps forts sportifs avec la participation du Paris FC.



Culture Faire vivre Choisy

- ✓ **Festival « Les Quais en Fête »** (printemps/été) :
 - Scène flottante pour concerts, théâtre et danse.
 - Marché des arts avec stands d'artistes, peintres et créateurs locaux.
 - Cinéma en plein air sur écrans géants (films et documentaires sur la Seine).
- ✓ **La « Guinguette Culturelle »** avec :
 - **Café associatif** géré par les habitants.
 - **Concerts acoustiques**, lectures et performances, ateliers créatifs (peinture, poterie).
 - **Food trucks et bars éphémères** pour une ambiance conviviale.



©DR

Soutenir et valoriser la vie associative

✓ **Revaloriser les subventions aux associations pour des projets à fort impact social**.

✓ **Simplifier les démarches administratives** qui découragent les associations.

✓ **Augmenter le nombre d'espaces dédiés aux associations** :

- **Conditionner les projets immobiliers** à la création de salles polyvalentes dans chaque nouveau programme.

- **Investir les équipements municipaux sous-exploités** : écoles (soir/week-end), centres sociaux, médiathèques.

✓ **« La Cantine Solidaire de Choisy »,** un local équipé, dédié aux associations pour organiser des repas, des ateliers culinaires et des événements solidaires.

Réinventer l'Usine Hollander

- ✓ **Des ateliers et des résidences artistiques**.
- ✓ Des espaces de **coworking** pour artisans, designers et startups culturelles.
- ✓ Des **boutiques éphémères** pour les créateurs locaux (mode, design, artisanat).
- ✓ **Des ateliers numériques** (montage vidéo, création graphique).



Quartier centre

- ✓ Réorienter les missions de la police municipale pour agir en priorité contre les attroulements sur la dalle, la galerie commerciale, la place de l'Église, les rues Louise Michel et Emile Zola.
- ✓ Moderniser la dalle et la galerie commerciale grâce à un partenariat privilégiant des commerces de qualité, des espaces publics accueillants.
- ✓ Redimensionner le marché pour le contenir dans la halle, avec une offre commerciale diversifiée.
- ✓ Créer un centre-ville dynamique autour de la place de l'Église en favorisant l'installation de commerces de qualité et des cafés-restaurants avec terrasses.
- ✓ Faire des quais de Seine un espace de vie et de convivialité : zones de détente et de bien-être, plages urbaines l'été, cafés et guinguettes.
- ✓ Quartier Gabriel-Gambetta : accompagnement des jeunes vers l'emploi et la formation, renforcement des liens avec les entreprises locales, meilleur accès aux droits sociaux en lien avec le CCAS, développement de la médiation sociale, amélioration de l'éclairage public et mise en place d'aménagements pour renforcer la sécurité et la tranquillité du quartier.
- ✓ Quartier du Port : vigilance sur l'impact environnemental et les nuisances liées aux travaux de l'usine des eaux, avec mobilisation et information régulière des riverains.

Choisy Nord

- ✓ Embellissement à l'entrée de Ville depuis Vitry : aménagement paysager, arbres, massifs, signal urbain végétal, installation de mobiliers urbains de qualité.
- ✓ Reconquête écologique du quartier pour remédier à la minéralisation du quartier et créer des îlots de fraîcheur.
- ✓ Circulation apaisée : passages piétons sécurisés, ralentisseurs et radars pédagogiques, combler la rupture de la bande cyclable entre le boulevard Stalingrad et Vitry-sur-Seine.
- ✓ Parc Maurice Thorez sécurisé : des caméras pour lutter contre les intrusions, un parc canin et des activités physiques pour le bien-être des riverains.
- ✓ Faire de l'Usine Hollander un pôle culturel et économique ouvert sur le quartier avec des espaces de coworking, des boutiques éphémères pour les créateurs locaux, des salles modulables pour événements.



Choisy Sud

Les navigateurs

✓ Accompagner la rénovation urbaine avec une attention particulière au relogement des familles, à la végétalisation et aux places de stationnement.

✓ Crée une grande salle des fêtes moderne et polyvalente dans le cadre de la refonte de l'ancienne cuisine centrale.

✓ Accélérer la création du centre socio-culturel pour renforcer la vie locale et les services aux habitants.

✓ Crée des nouvelles structures essentielles comme une Maison de santé.

Quartier de la prairie

✓ Remédier aux troubles causés le soir devant le centre de loisirs et installer des caméras de vidéoprotection notamment sur le parking du centre technique, organiser des rondes plus fréquentes de la Police Municipale.

✓ Réaménager le quai de Choisy pour améliorer les circulations piétonnes et cyclables et y installer un parcours de santé et un espace de bien-être sur la parcelle communale attenante au centre de loisirs.

Quartier Briand-Pelloutier & les Hautes-Bornes

✓ Revitaliser le marché de la Cuve avec une offre plus adaptée aux besoins du quartier.

✓ Des caméras de vidéoprotection place Olympe de Gouges.

✓ Des ralentisseurs au niveau de la place Olympe de Gouges et de la rue du Four.

✓ Un parc de jeux et un city stade.



Les Gondoles Nord & Sud

✓ Préserver le tissu pavillonnaire et lancer un programme d'aménagement et d'embellissement de l'avenue Victor Hugo pour redonner de la valeur et rehausser l'image des Gondoles.

✓ Intégration d'une piste cyclable sécurisée liant le pont au parc interdépartemental des sports.

✓ Stopper le commerce bas de gamme et développer un commerce de qualité et une offre de restauration diversifiée.

✓ Intensifier la présence policière et les caméras de surveillance pour lutter contre les attroulements avenue Victor Hugo et sur les quais de Seine.

✓ Agir auprès de l'Etat pour réinstaller le radar sur l'avenue Villeneuve-Saint-Georges.

✓ Lancer un plan de réfection de la voirie pour améliorer l'accessibilité et les circulations.

✓ Moderniser la ferme des gondoles en créant de nouveaux parcours pédagogiques et de nouvelles attractions pour en faire un lieu vivant de découverte et de convivialité au cœur des Gondoles.

✓ Accompagner la construction du 4^{ème} collège : limiter les nuisances pour les riverains, sécuriser l'accès pour les collégiens, parkings vélos.

✓ Réhabiliter l'ancienne usine Renault pour en faire un lieu vivant : ferme urbaine, artisanat local et emplois de proximité.

✓ Réhabilitation de la maison désaffectée à côté de la calypso comme un nouveau lieu de vie et de proximité au service des riverains.

Nos priorités pour Choisy

✓ Redonner vie à nos quartiers

Sortir nos quartiers de la dégradation pour en faire des lieux de vie sûrs, agréables et attractifs : **transformation urbaine de la dalle, de la galerie commerciale, du quartier de l'Église et de l'avenue Victor Hugo, faire des quais de Seine un lieu de vie et de loisirs.**

✓ Rétablir la sécurité, l'ordre et le respect

Réorienter les missions de la police municipale pour lutter efficacement contre les incivilités et les attroupements sur l'espace public, déployer la vidéoprotection là où elle est nécessaire, et responsabiliser les parents.

✓ Relancer le commerce de proximité

Mettre en place une zone de sauvegarde pour maîtriser l'implantation des commerces, créer un fonds public pour racheter les locaux vacants et proposer des aides ciblées afin d'attirer des artisans et commerçants de qualité.

✓ Garantir la propreté partout dans la ville

Assurer une propreté irréprochable dans tous les quartiers et lutter contre les dépôts sauvages grâce à l'utilisation de caméras mobiles et à des sanctions effectives.

✓ Protéger l'accès à la santé

Maintenir le centre municipal de santé et garantir la pratique du tiers payant pour préserver l'accès aux soins pour tous.

✓ Investir dans la jeunesse

Création d'une bourse « Excellence & Solidarité » pour permettre aux élèves brillants d'accéder à des cours de soutien, des lycées privés ou des filières d'excellence, renforcer l'accompagnement scolaire et développer des partenariats avec les entreprises locales pour faciliter l'accès aux stages et à l'alternance.

✓ Préserver le pouvoir d'achat

Geler la part communale de la taxe foncière afin de protéger les Choisiens face à l'augmentation du coût de la vie.

✓ Agir pour les femmes

Lutter contre le harcèlement de rue, soutenir les mamans seules. Accompagner les femmes victimes de violences, promouvoir l'entrepreneuriat féminin, rétablir l'égalité salariale femme - homme en mairie.

✓ Une écologie des solutions

Adaptation de la Ville au changement climatique, rénovation thermique des bâtiments municipaux, développement d'un plan de circulation pour une mobilité active, favoriser l'accès à une alimentation saine, locale et durable.

✓ Doter la ville d'équipements utiles et attendus

Créer de nouveaux équipements pour améliorer le cadre de vie : une salle des fêtes, une cuisine centrale, une piscine, un centre socio-culturel, un campus consacré à l'entrepreneuriat, une maison de santé et d'autres équipements du quotidien.

✓ Un logement digne pour tous

Accompagner les locataires face aux bailleurs qui ne respectent pas leurs obligations, inciter les bailleurs à l'**installation de la vidéosurveillance**, lutter contre le **logement indigne** et agir fermement contre les marchands de sommeil.

✓ Reconnaître nos agents

Reconnaissance financière du travail des agents notamment pour les catégories les moins rémunérées. **Renforcement des effectifs** dans les services en tension. Lutter contre les dérives du **management toxique**.



www.choisyengrand.fr

choisyengrand@gmail.com
www.tiktok.com/@aliidelouali
www.instagram.com/ali_id_elouali