

Élections municipales 15 et 22 Mars 2026

# Choisy en Grand

Bénédicte HACHE



Ali ID ELOUALI

*Votre quotidien mérite le meilleur !*

En attendant la présentation de notre programme complet, nous avons le plaisir de vous partager nos engagements par quartier ainsi que les 12 mesures prioritaires que nous mettrons en œuvre dès le début du mandat.

Ils visent à améliorer concrètement votre cadre de vie et à redonner de l'ambition à Choisy-le-Roi, en allant au-delà des demi-mesures mises en place depuis 2020, qui, bien qu'utiles, n'ont pas suffi à empêcher chez beaucoup de Choisyens un sentiment de déclassement et de déclin de notre ville.

Nous tenons surtout à vous assurer d'une chose : ces actions seront menées dans l'écoute, le respect des habitants et l'apaisement, sans agressivité ni esprit de confrontation.

Avec tout notre engagement,

Ali Id Elouali  
Bénédicte Hache



## Quartier centre

✓ Réorienter les missions de la police municipale pour agir en priorité contre les attroupements sur la dalle, la galerie commerciale, la place de l'Église, les rues Louise Michel et Emile Zola.

✓ Moderniser la dalle et la galerie commerciale grâce à un partenariat priviléiant des commerces de qualité, des espaces publics accueillants.

✓ Redimensionner le marché pour le contenir dans la halle, avec une offre commerciale diversifiée.

✓ Créer un centre-ville dynamique autour de la place de l'Église en favorisant l'installation de commerces de qualité et des cafés-restaurants avec terrasses.

✓ Faire des quais de Seine un espace de vie et de convivialité : zones de détente et de bien-être, plages urbaines l'été, cafés et guinguettes.

✓ Quartier Gabriel-Gambetta : accompagnement des jeunes vers l'emploi et la formation, renforcement des liens avec les entreprises locales, meilleur accès aux droits sociaux en lien avec le CCAS, développement de la médiation sociale, amélioration de l'éclairage public et mise en place d'aménagements pour renforcer la sécurité et la tranquillité du quartier.

✓ Quartier du Port : vigilance sur l'impact environnemental et les nuisances liées aux travaux de l'usine des eaux, avec mobilisation et information régulière des riverains.

## Choisy Nord

✓ Embellissement à l'entrée de Ville depuis Vitry : aménagement paysager, arbres, massifs, signal urbain végétal, installation de mobiliers urbains de qualité.

✓ Reconquête écologique du quartier pour remédier à la minéralisation du quartier et créer des îlots de fraîcheur.

✓ Circulation apaisée : passages piétons sécurisés, ralentisseurs et radars pédagogiques, combler la rupture de la bande cyclable entre le boulevard Stalingrad et Vitry-sur-Seine.

✓ Parc Maurice Thorez sécurisé : des caméras pour lutter contre les intrusions, un parc canin et des activités physiques pour le bien-être des riverains.

✓ Faire de l'Usine Hollander un pôle culturel et économique ouvert sur le quartier avec des espaces de coworking, des boutiques éphémères pour les créateurs locaux, des salles modulables pour événements.



# Choisy Sud

## Les navigateurs

✓ Accompagner la rénovation urbaine avec une attention particulière au relogement des familles, à la végétalisation et aux places de stationnement.

✓ Créer une grande salle des fêtes moderne et polyvalente dans le cadre de la refonte de l'ancienne cuisine centrale.

✓ Accélérer la création du centre socio-culturel pour renforcer la vie locale et les services aux habitants.

✓ Crée des nouvelles structures essentielles comme une Maison de santé.

## Quartier de la prairie

✓ Remédier aux troubles causés le soir devant le centre de loisirs et installer des caméras de vidéoprotection notamment sur le parking du centre technique, organiser des rondes plus fréquentes de la Police Municipale.

✓ Réaménager le quai de Choisy pour améliorer les circulations piétonnes et cyclables et y installer un parcours de santé et un espace de bien-être sur la parcelle communale attenante au centre de loisirs.

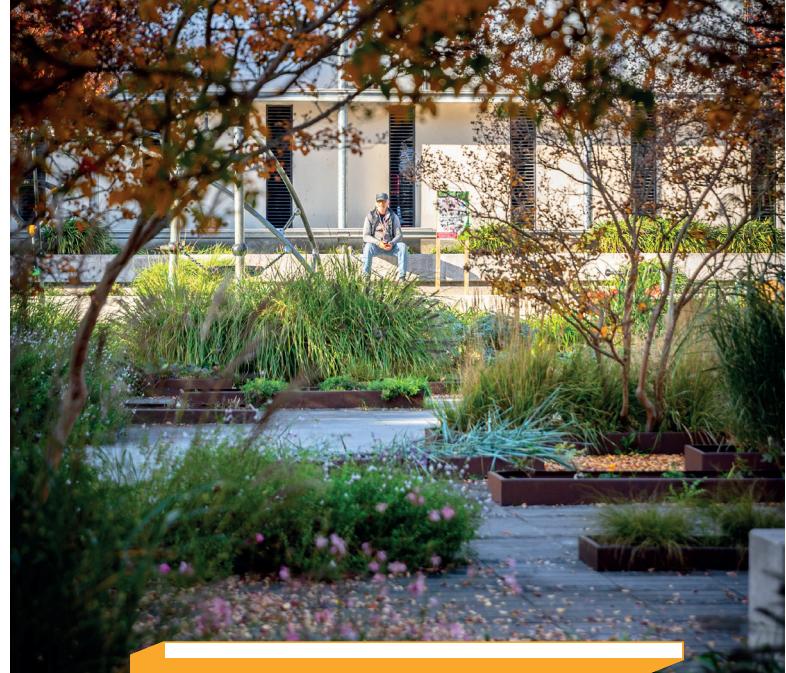
## Quartier Briand-Pelloutier & les Hautes-Bornes

✓ Revitaliser le marché de la Cuve avec une offre plus adaptée aux besoins du quartier.

✓ Des caméras de vidéoprotection place Olympe de Gouges.

✓ Des ralentisseurs au niveau de la place Olympe de Gouges et de la rue du Four.

✓ Un parc de jeux et un city stade.



## Les Gondoles Nord & Sud

✓ Préserver le tissu pavillonnaire et lancer un programme d'aménagement et d'embellissement de l'avenue Victor Hugo pour redonner de la valeur et rehausser l'image des Gondoles.

✓ Intégration d'une piste cyclable sécurisée liant le pont au parc interdépartemental des sports.

✓ Stopper le commerce bas de gamme et développer un commerce de qualité et une offre de restauration diversifiée.

✓ Intensifier la présence policière et les caméras de surveillance pour lutter contre les attroupements avenue Victor Hugo et sur les quais de Seine.

✓ Agir auprès de l'Etat pour réinstaller le radar sur l'avenue Villeneuve-Saint-Georges.

✓ Lancer un plan de réfection de la voirie pour améliorer l'accessibilité et les circulations.

✓ Moderniser la ferme des gondoles en créant de nouveaux parcours pédagogiques et de nouvelles attractions pour en faire un lieu vivant de découverte et de convivialité au cœur des Gondoles.

✓ Accompagner la construction du 4<sup>ème</sup> collège : limiter les nuisances pour les riverains, sécuriser l'accès pour les collégiens, parkings vélos.

✓ Réhabiliter l'ancienne usine Renault pour en faire un lieu vivant : ferme urbaine, artisanat local et emplois de proximité.

✓ Réhabilitation de la maison désaffectée à côté de la calypso comme un nouveau lieu de vie et de proximité au service des riverains.

# Nos priorités pour Choisy

## ✓ Redonner vie à nos quartiers

Sortir nos quartiers de la dégradation pour en faire des lieux de vie sûrs, agréables et attractifs : **transformation urbaine de la dalle, de la galerie commerciale, du quartier de l'Église et de l'avenue Victor Hugo, faire des quais de Seine un lieu de vie et de loisirs.**

## ✓ Rétablissement la sécurité, l'ordre et le respect

Réorienter les missions de la police municipale pour lutter efficacement contre les incivilités et les attroupements sur l'espace public, déployer la vidéosurveillance là où elle est nécessaire, et responsabiliser les parents.

## ✓ Relancer le commerce de proximité

Mettre en place une zone de sauvegarde pour maîtriser l'implantation des commerces, créer un fonds public pour racheter les locaux vacants et proposer des aides ciblées afin d'attirer des artisans et commerçants de qualité.

## ✓ Garantir la propreté partout dans la ville

Assurer une propreté irréprochable dans tous les quartiers et lutter contre les dépôts sauvages grâce à l'utilisation de caméras mobiles et à des sanctions effectives.

## ✓ Protéger l'accès à la santé

Maintenir le centre municipal de santé et garantir la pratique du tiers payant pour préserver l'accès aux soins pour tous.

## ✓ Investir dans la jeunesse

Création d'une bourse « Excellence & Solidarité » pour permettre aux élèves brillants d'accéder à des cours de soutien, des lycées privés ou des filières d'excellence, renforcer l'accompagnement scolaire et développer des partenariats avec les entreprises locales pour faciliter l'accès aux stages et à l'alternance.

## ✓ Préserver le pouvoir d'achat

Geler la part communale de la taxe foncière afin de protéger les Choisyens face à l'augmentation du coût de la vie.

## ✓ Agir pour les femmes

Lutter contre le harcèlement de rue, soutenir les mamans seules. Accompagner les femmes victimes de violences, promouvoir l'entrepreneuriat féminin, rétablir l'égalité salariale femme - homme en mairie.

## ✓ Une écologie des solutions

Adaptation de la Ville au changement climatique, rénovation thermique des bâtiments municipaux, développement d'un plan de circulation pour une mobilité active, favoriser l'accès à une alimentation saine, locale et durable.

## ✓ Doter la ville d'équipements utiles et attendus

Créer de nouveaux équipements pour améliorer le cadre de vie : une salle des fêtes, une cuisine centrale, une piscine, un centre socio-culturel, un campus consacré à l'entreprenariat, une maison de santé et d'autres équipements du quotidien.

## ✓ Un logement digne pour tous

Accompagner les locataires face aux bailleurs qui ne respectent pas leurs obligations, inciter les bailleurs à l'**installation de la vidéosurveillance**, lutter contre le **logement indigne** et agir fermement contre les marchands de sommeil.

## ✓ Reconnaître nos agents

Reconnaissance financière du travail des agents notamment pour les catégories les moins rémunérées. **Renforcement des effectifs** dans les services en tension. Lutter contre les dérives du **management toxique**.

